

Na temelju članka 29. Statuta Gradske knjižnice i čitaonice „Gustav Krklec“, a u vezi sa člankom 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine broj 111/18) i članka 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine broj 95/19) ravnateljica Gradske knjižnice i čitaonice „Gustav Krklec“ (u daljnjem tekstu: Knjižnica) donosi:

PROCEDURU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA TE OVLASTIMA I NADLEŽNOSTIMA RADNIKA ZA OBAVLJANJE I KONTROLU NAVEDENIH POSLOVA

Članak 1.

Ovom Procedurom uređuje se postupanje radnika i ravnatelja Knjižnice u svezi sa stjecanjem, raspolaganjem i upravljanjem nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri za osobe u muškom rodu, upotrijebljeni su neutralno i odnose se jednako na muške i ženske osobe.

Članak 3.

Ravnatelj Knjižnice upravlja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca pod uvjetima i na način propisan Statutom Gradske knjižnice i čitaonice „Gustav Krklec“, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) te drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske i ovom Procedurom.

Ravnatelj Knjižnice upravlja nekretninama na načelima zakonitosti i svrsishodnosti te u skladu s namjenom nekretnina.

Stručne poslove u izvršenju prava iz prethodnog stavka obavljaju radnici Knjižnice.

Članak 4.

Ovom Procedurom se uređuje:

- stjecanje, raspolaganje i upravljanje nekretninama
- korištenje nekretnina, pokretne i nepokretne imovine

Članak 5.

Imovinu Knjižnice čine stvari, prava i novac.

Imovinom Knjižnice upravlja se na način propisan Zakonom, propisima donesenim na temelju Zakona i općim aktima Knjižnice.

Imovinu Knjižnice čine sve nekretnine, pokretnine, potraživanja i novac.

Za obveze preuzete u pravnom prometu Knjižnica odgovara cijelom svojom imovinom.

Grad Ivanec solidarno i neograničeno odgovara za obveze Knjižnice.

Knjižnica ne može bez suglasnosti gradonačelnika steći, opteretiti ili otuđiti nekretnine kao i drugu imovinu čija je pojedinačna vrijednost veća od 20.000,00 kn.

Ravnatelj je ovlašten u ime i za račun Knjižnice samostalno sklapati ugovore u pravnom prometu, osim ugovora o izvođenju investicijskih radova i nabavi opreme čija vrijednost prelazi 20.000,00 kn, o čemu odluku donosi ravnatelj uz prethodnu suglasnost gradonačelnika.

Sredstva za rad Knjižnice osiguravaju se u proračunu Grada Ivanca.

Dio sredstava za posebne programe osigurava Grad Ivanec, Županija Varaždinska, ministarstva u čijem je djelokrugu program koji se ostvaruje kao i druge pravne i fizičke osobe.

Sredstva za rad Knjižnice osiguravaju se i iz prihoda od obavljanja djelatnosti, sponzorstva, darovanja i na drugi način u skladu sa Zakonom.

Ravnatelj Knjižnice:

- odlučuje o stjecanju, opterećivanju i otuđivanju nekretnina te pokretne imovine čija je pojedinačna vrijednost predmeta nabave niža od 20.000,00 kn
- odlučuje o ulaganjima, investicijskim radovima i nabavi osnovnih sredstava i ostale pokretne imovine čija je pojedinačna vrijednost nabave niža od 20.000,00 kn
- odlučuje o rashodovanju sredstava, opreme, sitnog inventara i knjižnične građe čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 20.000,00 kn
- vrši investicijsko i tekuće održavanje nekretnine
- osigurava izgradnju komunalnih i telekomunikacijskih instalacija, objekata i uređaja individualne i zajedničke potrošnje
- uređuje i koristi prostor nekretnine zajedno s djelatnicima Knjižnice

Članak 6.

Ravnatelj i djelatnici Knjižnice upravljaju nekretninom u vlasništvu Grada Ivanca pažnjom dobrog gospodara, na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti u interesu stvaranja uvjeta za kulturni razvoj Grada Ivanca, za osiguravanja društvenih i drugih interesa, te za probitak i socijalnu sigurnost građana Grada Ivanca.

Članak 7.

Vlasnik nekretnine u kojoj se nalazi Knjižnica je Grad Ivanec.

Članak 8.

Djelatnost Knjižnice uređena je Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Gradske knjižnice i čitaonice „Gustav Krklec“ te opseg poslova djelatnika odgovornih za pojedine odjele Knjižnice prema Statutu, Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada te Ugovoru o radu.

Članak 9.

Ova Procedura stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena na Oglasnoj ploči Knjižnice i web stranici Knjižnice.

Ivanec, 30.10.2019.

Ur.broj: 29-4/2019.

Ravnateljica:
Marina Grudenić, dipl. bibl.

